

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt bổ sung dự án, công trình vào
quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Lục Nam**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/NQ-UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 40/NQ-CP ngày 09/5/2018 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài Nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang thông qua điều chỉnh quy mô, địa điểm, số lượng, danh mục dự án, công trình trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Giang

Xét đề nghị của: Ủy ban nhân dân huyện Lục Nam tại Tờ trình số 03/TTr-UBND ngày 13/01/2020; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 50/TTr-TNMT ngày 05/02/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung 17 dự án, công trình với diện tích 35,54 ha vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Lục Nam (có Danh mục kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Lục Nam có trách nhiệm:

1. Công bố công khai việc bổ sung dự án, công trình vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện; thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai.

2. Tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt; tổng hợp báo cáo theo quy định.

Điều 3. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lục Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TN.Thắng.

Bản điện tử:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- HĐND huyện Lục Nam;
- VP UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TH;
 - + Trung tâm Thông tin (dăng tải);

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lại Thanh Sơn

PHỤ LỤC
DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH
BỔ SUNG VÀO QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2020 HUYỆN LỤC NAM

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /02/2020
của UBND tỉnh Bắc Giang)

STT	Danh mục dự án, công trình	Địa điểm	Diện tích		
			Tổng diện tích (m ²)	Đất lúa (m ²)	Đất khác (m ²)
I	Dự án khu dân cư		28.800	28.800	
1	Khu dân cư thôn Dầm Chùa, thôn Dầm Đình (Bên phải quốc lộ 37 theo hướng đi Đồi Ngô)	thôn Dầm Chùa, thôn Dầm Đình, xã Bắc Lũng	28.800	28.800	
II	Các dự án hạ tầng kỹ thuật		60.500	50.500	10.000
1	Dự án nâng cấp đường huyện Lục Nam, Lục Ngạn	Tam Di, Đông Phú, Đông Hưng	26.000	26.000	
2	Dự án cải tạo, sửa chữa tuyến đường huyện TT Lục Nam - Huyện Sơn - Bắc Lũng - Vũ Xá (đoạn từ Nghĩa Phương đi Trạm bơm Cẩm Lý)	Lục Nam - Huyện Sơn - Bắc Lũng - Vũ Xá	21.500	21.500	
3	Dự án xây dựng đường giao thông (đường vào chùa Bát Nhã, thôn Chùa, xã Huyền Sơn)	thôn Chùa, xã Huyền Sơn	10.000		10.000
4	Dự án cải tạo, sửa chữa tuyến đường huyện TT Lục Nam - Cương Sơn (đoạn từ TT Lục Nam - thôn Vườn, xã Cương Sơn)	TT Lục Nam, Cương Sơn	3.000	3.000	
III	Các dự án đất thương mại dịch vụ; đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp; đất công trình năng lượng; đất cụm công nghiệp		246.100	123.100	123.000
1	Đất thương mại dịch vụ	xã Tiên Hưng	6.500	6.500	
2	Đất thương mại dịch vụ	xã Bảo Đài	7.100	7.100	
3	Đất thương mại dịch vụ	Xã Bảo Sơn	4.000	4.000	
4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	thôn Kim Xa, xã Cẩm Lý	3.000		3.000
5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	thôn Cẩm Nang, xã Tiên Nha	15.000		15.000
6	Dự án đất công trình năng lượng	thôn Đại Từ	2.000	2.000	
7	Dự án đất công trình năng lượng	thôn Xóm Làng	2.000		2.000

STT	Danh mục dự án, công trình	Địa điểm	Diện tích		
			Tổng diện tích (m ²)	Đất lúa (m ²)	Đất khác (m ²)
8	Dự án đất công trình năng lượng	xã Đông Phú	1.500	1.500	
9	Dự án đất công trình năng lượng thôn Bảo Lộc 1	xã Bình Sơn	5.000	5.000	
10	Cụm công nghiệp Lan Sơn II	xã Lan Mẫu, xã Yên Sơn	100.000	97.000	3.000
11	Cụm công nghiệp Tiên Hưng	xã Tiên Hưng	100.000		100.000
IV	Đất cơ sở tôn giáo		20.000		20.000
1	Dự án xây dựng chùa Bát Nhã	thôn Chùa, xã Huyền Sơn	20.000		20.000
	Tổng Diện tích		355.400	202.400	153.000